



Beschreibe uns, was du vorhast und welche Maßnahmen du im einzelnen planst. Hauskauf oder Neubau? Modernisieren oder Renovieren? Mit diesem Formular bekommen wir ein Gefühl für dein Projekt. Die Übersicht der einzelnen Maßnahmen zeichnet für uns ein klares Bild und wir können besser abschätzen, was tatsächlich realisierbar ist. So finden wir das optimale Finanzierungsmodell für dich.

1. IMMOBILIENKAUF

Kaufpreis

Grunderwerbsteuer

Notargebühren

Maklergebühren

Soll modernisiert werden? Ja

Wenn ja, bitte Punkt 2. Modernisierung ausfüllen.

2. MODERNISIERUNG

Modernisierungskosten

Ziel einer Modernisierung ist es, Gebäudeteile zu verbessern, deine Immobilie auf den jeweils neuesten Stand zu bringen und somit den Nutzwert deiner Immobilie zu erhöhen. Wir benötigen eine Aufstellung nach den einzelnen Gewerken mit dem entsprechenden Kostenaufwand, z. B. Heizung ca. 30.000 Euro.

Maßnahme

Kosten

Bei weiteren Modernisierungsmaßnahmen nutze bitte Seite 5.



Renovierungskosten

Bei der Renovierung geht es um optische Verschönerungen. Auch hier benötigen wir eine Aufstellung nach den einzelnen Gewerken mit den geschätzten Kosten, z.B. Tapeten ca. 2.000 Euro.

Maßnahme	Kosten
----------	--------

Bei weiteren Renovierungsmaßnahmen nutze bitte Seite 5.

3. NEUBAU

Grundstückskaufpreis	Herstellungskosten
----------------------	--------------------

Erschließungskosten	Außenanlagen
---------------------	--------------

Notargebühren	Baunebenkosten
---------------	----------------

Maklergebühren	
----------------	--



4. WEITERE KAPITALBESCHAFFUNG

Ratenkredit

Verwendung

Kredithöhe

Höhe der Wunschräte

Anschlussfinanzierung Darlehen 1

Darlehenssumme

Aktuelle monatl. Darlehensrate

Ablaufdatum des Darlehens

Anschlussfinanzierung Darlehen 2

Darlehenssumme

Aktuelle monatl. Darlehensrate

Ablaufdatum des Darlehens

Anschlussfinanzierung Darlehen 3

Darlehenssumme

Aktuelle monatl. Darlehensrate

Ablaufdatum des Darlehens

5. SONSTIGE INFORMATIONEN / NOTIZEN

Was möchtest du uns sonst noch zu deinem Projekt erzählen? Was sollen wir außerdem berücksichtigen?

6. WEITERE KOSTEN

Weitere Modernisierungskosten

Maßnahme	Kosten
----------	--------

Weitere Renovierungskosten

Maßnahme	Kosten
----------	--------